

Comune di Monesiglio (Cuneo)

Variante Strutturale n. 3 al P.R.G.C. ai sensi dell'articolo 17 comma 4 L.R. 56/1977 e s.m.i. secondo le procedure della L.R. n. 1/2007. Approvazione progetto definitivo. Delibera del Consiglio Comunale n. 01 del 16/02/2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE
omissis
D E L I B E R A

1°) di approvare il progetto definitivo di Variante Strutturale n. 3 al P.R.G.C. a norma dei disposti della Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e successive modifiche ed integrazioni e L.R. n. 1/2007 costituito dai seguenti atti tecnici, che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA

- Gli elaborati redatti dalla geologa Monica GARELLO:

• All. A rev3 RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA illustrante gli studi geologici a supporto dello strumento urbanistico

Tav. 1: Carta geologico – strutturale e della caratterizzazione litotecnica dei litotipi scala 1:10.000

Tav. 2 rev2: Carta geomorfologica, dei dissesti e della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore - scala 1:10.000

Tav.2A rev2: Carta geomorfologica dei dissesti e della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore

Ingrandimenti su planimetria catastale delle aree di confluenza dei rii Bertole, Vallazze e Bozzetti con il fiume Bormida - scala 1:2.000

Tav. 3: Carta geoidrologica - scala 1:10.000

Tav. 4: Carta dell'acclività - scala 1:10.000

Tav. 5: Carta delle opere idrauliche censite sul reticolo idrografico minore - realizzata dall'Ing. P. Boasso scala 1:10.000

Tav. 6 rev2: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità alla utilizzazione urbanistica scala 1:10.000

- All. B rev2: Relazione di verifica idraulica della rete idrografica – redatta dall'Ing. P. Boasso

- All. B1: Rilievo topografico Rio Vallazze – redatto dall'Ing. P. Boasso

- All. B2: Rilievo degli attraversamenti esistenti sul reticolo idrografico – (Tavv. 1 ÷ 14) redatto dall'Ing. P. Boasso

- All. B3: Documentazione fotografica sul reticolo idrografico – redatta dall'Ing. P. Boasso

- All. 1: Ricerca storica

- All. 2: Schede di rilevamento delle frane

- All. 3: Schede di rilevamento processi lungo la rete idrografica redatte dall'Ing. P. Boasso

- All. 4: Schede di rilevamento delle opere idrauliche esistenti - (SICOD) redatte dall'Ing. P. Boasso

- All. 5: Schede di rilevamento dei conoidi

• RELAZIONE GEOLOGICO-GEOTECNICA SULLE AREE DI NUOVA ESPANSIONE URBANISTICA

- RELAZIONE DI VERIFICA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA

- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

TAV. 1/VS₃ Inquadramento territoriale
Planimetria sintetica scala 1:25.000

TAV. 5A/VS₃ “Planimetria di Progetto I -
Assetto del Territorio Comunale” scala 1:5.000

TAV. 5B/VS₃ “Planimetria di Progetto II -
Assetto del Capoluogo, fraz. Bertole e Fraz. Bricco” scala 1:2.000

TAV. 5C/VS₃ “Planimetria di Progetto III -
Assetto degli annucleamenti rurali – Noè, Vaglio,
Ruà di San Martino, Noceto Sottano e Soprano scala 1:2.000

TAV. 5C1/VS₃ “Planimetria di Progetto V –
Assetto degli annucleamenti rurali – Bozzetti,
Lisini, Pozzi, Zaboccoscala 1:2.000

TAV. 5D/VS₃ “Planimetria di Progetto IV -
Assetto del nucleo antico” scala 1:1.000

2°) di dare atto che il progetto definitivo ha accettato integralmente il parere e le osservazioni richieste dalla 2^a Conferenza di Pianificazione dalla Regione Piemonte e dalla Provincia di Cuneo, come descritto dettagliatamente nel capitolo 3 della Relazione Illustrativa.

3°) di confermare quanto riportato sulla delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 14.05.2014 di adozione del progetto preliminare controdedotto ossia:

- di dare atto che il progetto preliminare di cui alla Delibera Commissario straordinario n. 16 del 05.11.2013 è stato sottoposto alla “Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale” ai sensi dell’art. 12, c. 1 D. Lgs. n. 4/2008 e D.G.R. n. 12-8931/2008 e che il Comune, tramite proprio Organo Tecnico, sulla base dei pareri espressi al riguardo da: Provincia, A.R.P.A. e Regione ha deciso di escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica la Variante Strutturale n. 3.

- di dare atto che con la presente Variante n. 3 vengono reiterati per ulteriori cinque anni i vincoli espropriativi sulle aree indicate sulle Tavole di progetto “Aree per servizi ed attrezzature pubbliche in progetto” come in premessa indicato e con le motivazioni contenute nel capitolo 7 della Relazione Illustrativa, nonché della predisposizione di specifico capitolo di bilancio per la corresponsione dell’eventuale indennizzo previsto dall’Art. 39 comma 2 del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001.

- di dare atto che la presente Variante n. 3 è compatibile con il Piano di Classificazione Acustica Comunale approvato con D.C.C. n. 42 del 03.11.2004 (Piano Acustico redatto sulla base della Variante Generale n. 2 vigente) in quanto le modifiche alla zonizzazione apportate con la presente Variante n. 3 non creano accostamenti critici e di dare atto che il Comune provvederà ad adeguare il Piano Acustico vigente.

4°) di dare atto che la presente Variante Strutturale n. 3 rappresenta anche “adeguamento” del P.R.G.C. al P.A.I. ed al fine di sancire tale “adeguamento” al P.A.I. e consentire il recepimento da parte dell’Autorità idraulica competente, di incaricare il Responsabile del Servizio di trasmettere copia degli elaborati geologico – idraulici al competente Settore Pianificazione Difesa del Suolo

(DB 14.22) della Direzione Regionale 14 – Opere Pubbliche, Difesa del Suolo – Via Petrarca, 44 – TORINO (10126).

5°) di incaricare il Responsabile del Servizio di far pubblicare la presente delibera di approvazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

6°) di incaricare il Responsabile del Servizio di trasmettere, ai sensi dell'Art. 20 del Regolamento n. 2/R del 05.03.2007, la presente delibera e copia degli atti tecnici del progetto definitivo della presente Variante Strutturale n. 3 in copia cartacea e su supporto informatico alla Regione e su supporto informatico alla Provincia.

Con successiva votazione, palesemente resa, unanime e favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi della vigente normativa.